РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2015 г. №315

г. Зеленоградск

Об утверждении Программы приватизации и прогнозного перечня муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский городской округ», подлежащего приватизации в 2016 году

Рассмотрев представленный администрацией муниципального образования «Зеленоградский городской округ» проект Программы и прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2016 год, в соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Зеленоградский городской округ», окружной Совет депутатов МО «Зеленоградский городской округ»

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский городской округ» на 2016 год согласно приложению № 1.

2. Утвердить прогнозный перечень муниципального имущества МО «Зеленоградский городской округ», подлежащий приватизации в 2016 году согласно приложению № 2.

3. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Волна», разместить на официальном сайте администрации МО «Зеленоградский городской округ».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в общественно-политической газете «Волна».

Глава муниципального образования

«Зеленоградский городской округ» С.В. Кулаков

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к решению окружного Совета депутатов МО «Зеленоградский городской округ» от 26 ноября 2015 года №315 |

**Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский городской округ» на 2016 год.**

1.Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский городской округ» на 2016 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными законодательными актами РФ, Уставом муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

2. В ходе приватизации в прогнозный перечень муниципального имущества (приложение № 1 к программе), подлежащего приватизации в 2016 году, могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Указанные изменения и дополнения утверждаются окружным Советом депутатов в установленном порядке.

3. Порядок приватизации муниципального имущества, его оценки, распределения денежных средств, полученных в результате приватизации муниципального имущества, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества, определяются федеральными законами.

4. Планируемые доходы от приватизации муниципального имущества на 2016 год –14 млн. рублей.

Приложение № 2

к решению окружного Совета депутатов

МО «Зеленоградский городской округ»

от 25 ноября 2015 года №315

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципального имущества МО «Зеленоградский городской округ»,**

**подлежащего приватизации в 2016 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект муниципальной собственности, подлежащий приватизации  (правообладатель) | Срок приватизации | Адрес объекта муниципальной собственности, подлежащего приватизации | Срок аренды | Способ приватизации |
| 1. 1. | Нежилое здание (котельная) - 446,8 кв.м,  (ЗАО « Спортивная юность») | 2016 г. | г. Зеленоградск, ул. Лермонтова | 31.12.2055 г. | Аукционные торги, публичное предложение |
|  | Нежилое здание (гараж) - 459 кв.м. | 2016г. | г. Зеленоградск, ул. Лесопарковая, д.1б | - | Аукционные торги, публичное предложение |
| 1. 4. | Нежилое здание  - 1111,2 кв.м | 2016г. | г. Зеленоградск, ул. Пограничная, д.1 | Объект культ. наследия местного значения | Конкурс |
| 1. 5. | Нежилое помещение  (АТС) – 44,7 кв.м.  «Ростелеком» | 2016 г. | Зеленоградский район, пос. Грачевка,  ул. Центральная, д.12 | Неопределенный срок | Аукционные  торги,  публичное предложение |
| 1. 6. | Нежилое помещение (гараж)-24,25кв.м | 2016г. | г. Зеленоградск  ул. Пограничная |  | Аукционные  торги,  публичное предложение |
|  | Нежилое помещение (гараж №3)-36,7 кв.м | 2016г. | г. Зеленоградск  ул. Пограничная у дома №5а |  | Аукционные  торги,  публичное предложение |
|  | Нежилое помещение  (баня) – 64,6 кв.м. | 2016г. | Зеленоградский район, пос. Холмогоровка, ул. Лесопарковая, 1 |  | Аукционные  торги,  публичное предложение |